



**Projekt - Stanowisko nr 18/2017
Komitetu Rewitalizacji Miasta Kalisza
z dnia 07.12.2017 r.**

Komitet Rewitalizacji Miasta Kalisza, stanowiąc forum współpracy i dialogu interesariuszy z władzami miasta oraz wykonując swoją funkcję opiniotwórczo-doradczą Prezydenta, rekomenduje opracowanie, a następnie wprowadzenie standardów remontu kamienic położonych w obszarze rewitalizacji, będących własnością Miasta Kalisza.

*Przewodniczący
Komitetu Rewitalizacji*

Maciej Błachowicz

Uzasadnienie

Wprowadzenie standardów remontu kamienic ma na celu poprawę jakości prac remontowych, począwszy od projektu, na wykonawstwie kończąc. Wprowadzone standardy powinny również stanowić wzorcowy przykład dla właścicieli kamienic prywatnych.

Głównym założeniem standardów powinno być przede wszystkim ukierunkowanie działań na poprawę jakości i bezpieczeństwa życia mieszkańców budynku, jednak powinno mieć również na celu poprawienie estetyki remontowanego obiektu.

Opracowanie takie powinno określać procedury, jakie należy wprowadzić podczas wykonywania prac remontowych, zakładać minimum jakościowe dotyczące użytych materiałów oraz przyjętych rozwiązań technicznych.

Standardy remontu kamienic powinny w szczególny sposób zadbać o uwzględnianie zabytkowego charakteru obiektów, niezależnie od ustawowej formy ochrony, np. poprzez zachowywanie wartościowych historycznie elementów nadających budynkowi historyczny oraz indywidualny charakter.

Autor projektu: Łukasz Janowski