



WSR.BR.0053.01.2018

Kalisz, dnia 23 marca 2018r.

**Pan
Maciej Błachowicz
Przewodniczący
Komitetu Rewitalizacji
Miasta Kalisza**

Szanowny Panie Przewodniczący,

W nawiązaniu do rekomendacji zawartej w stanowisku nr 17/2017 z dnia 07.12.2017r. Komitetu Rewitalizacji Miasta Kalisza dotyczącej zachowania, odnowienia i stosownego wyeksponowania dwóch przedwojennych reklam znajdujących się na budynkach mieszkalnych przy ulicy Ciasnej pod numerami 3 i 5, uprzejmie informuję, że budynek zlokalizowany przy ulicy Ciasnej 3, stanowi własność prywatną dlatego Miasto nie ma możliwości podjęcia w nim żadnych działań.

Z kolei budynek położony przy ulicy Ciasnej 5 stanowi wspólnotę mieszkaniową, zarządzaną przez Zakład Usług Wielobranżowych „Administrator: z siedzibą w Kaliszu przy ul. Podgórze 2-4, w której Miasto Kalisz posiada 87% udziałów. Odnowienie i wyeksponowanie przedwojennej reklamy wymaga nakładów finansowych, co oznacza obciążenie kosztami właścicieli poszczególnych mieszkań i jest czynnością przekraczającą zakres zwykłego zarządu. Decyzje w odniesieniu do tego rodzaju czynności wymagają podjęcia uchwały wspólnoty i mogą być zaskarżone przez każdego jej członka. Dlatego zwróciłem się do Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych, który reprezentuje Miasto Kalisz we wspólnocie z prośbą o przedstawienie Państwu rekomendacji na jej najbliższym zebraniu. O decyzji wspólnoty w tej sprawie, tj. czy podejmie się realizacji zgłoszonego przez Komitet przedsięwzięcia poinformuję Państwa niezwłocznie po otrzymaniu stosownej informacji od MZBM.

Z wyrazami szacunku

**PREZYDENT
MIASTA KALISZA**

Grzegorz Sapiński