

Regulamin Komitetu Rewitalizacji Miasta Kalisza

Rozdział 1 Zadania Komitetu Rewitalizacji Miasta Kalisza

§ 1.

1. Komitet Rewitalizacji Miasta Kalisza, zwany dalej Komitetem, wspiera działania Prezydenta Miasta Kalisza na obszarze rewitalizacji, stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami Miasta, w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Prezydenta Miasta Kalisza.
2. Komitet reprezentuje interesariuszy rewitalizacji, w tym: mieszkańców obszaru rewitalizacji, właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami położonymi na tym obszarze, mieszkańców gminy niezamieszkujących obszaru rewitalizacji, podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą, podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne, organy władzy publicznej oraz podmioty inne niż organy władzy publicznej, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa lub administracji rządowej.

§ 2.

1. Komitet uprawniony jest do wyrażania opinii oraz podejmowania inicjatyw w sprawie rozwiązań, odnoszących się do obszaru rewitalizacji Miasta Kalisza.
2. Komitet uczestniczy w opiniowaniu oraz przygotowaniu projektów uchwał Rady Miejskiej w Kalisza i zarządzeń Prezydenta Miasta Kalisza związanych z obszarem rewitalizacji Miasta Kalisza.

Rozdział 2 Organizacja i tryb pracy Komitetu Rewitalizacji Miasta Kalisza

§3.

1. Członków Komitetu powołuje Prezydent Miasta Kalisza w drodze zarządzenia.
2. Komitet liczy nie więcej niż 21 członków, w tym:
 - 1) nie więcej niż 2 przedstawicieli Urzędu Miejskiego w Kaliszu, jednostek organizacyjnych Miasta Kalisza oraz gminnych osób prawnych z udziałami Miasta Kalisza, wskazanych przez Prezydenta Miasta Kalisza,
 - 2) nie więcej niż 2 radnych wskazanych przez Radę Miejską Kalisza,
 - 3) nie więcej niż 2 przedstawicieli rad osiedlowych, wskazanych przez Zarządy osiedli działających na obszarze rewitalizacji,
 - 4) nie więcej niż 1 przedstawiciel organów władzy publicznej oraz podmiotów innych niż organy władzy publicznej, realizujących na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa lub administracji rządowej, wskazanych przez jednostki uprawnione do reprezentowania tych organów lub podmiotów,
 - 5) nie więcej niż 2 przedstawicieli podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych, wskazanych przez organy uprawnione do reprezentowania tych podmiotów, wyłonionych w drodze wolnego naboru,

- 6) nie więcej niż 2 przedstawiciele podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą, wyłonionych w drodze wolnego naboru,
 - 7) nie więcej niż 3 przedstawiciele właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych i towarzystw budownictwa społecznego, wskazanych przez organy uprawnione do reprezentowania tych podmiotów, wyłonionych w drodze wolnego naboru,
 - 8) nie więcej niż 5 przedstawiciele mieszkańców obszaru rewitalizacji, nieuwzględnionych w grupach wymienionych w pkt. 1-7, wyłonionych w drodze wolnego naboru,
 - 9) nie więcej niż 2 przedstawiciele mieszkańców spoza obszaru rewitalizacji, nieuwzględnionych w grupach wymienionych w pkt. 1-7, wyłonionych w drodze wolnego naboru.
3. W przypadku zgłoszenia większej liczby przedstawicieli, o których mowa w §3 ust. 2 pkt 3-4, osoby zgłoszone przez te podmioty dokonają spośród siebie wyboru członków Komitetu. W przypadku kiedy nie będzie możliwy wybór, o którym mowa powyżej, wybór członków Komitetu w danej grupie nastąpi w drodze publicznego losowania. Z przebiegu wyboru zostanie sporządzony protokół.
 4. Zgłoszenie chęci przystąpienia do Komitetu w ramach wolnego naboru dotyczy członków określonych w §3 ust. 2 pkt 5-9 i następuje w formie pisemnej deklaracji, której wzór zostanie opublikowany wraz z ogłoszeniem wolnego naboru do Komitetu przez Prezydenta Miasta Kalisza.
 5. Zgłoszenie chęci przystąpienia do Komitetu w ramach grupy interesariuszy określonej w §3 ust. 2 pkt 8 wymaga dołączenia do pisemnej deklaracji listy poparcia, podpisanej przez przynajmniej 10 mieszkańców obszaru rewitalizacji.
 6. Zgłoszenie chęci przystąpienia do Komitetu w ramach grupy interesariuszy określonej w §3 ust. 2 pkt 9 wymaga dołączenia do pisemnej deklaracji listy poparcia, podpisanej przez przynajmniej 10 mieszkańców spoza obszaru rewitalizacji.
 7. Kandydat na członka Komitetu może zostać zgłoszony, jako przedstawiciel tylko jednej z grup interesariuszy, o których mowa w ust.2.
 8. W przypadku zgłoszenia się większej liczby chętnych do członkostwa w ramach grup, o których mowa w §3 ust 2 pkt 5-9, każda grupa wybierze, spośród swoich kandydatów, członków Komitetu. W przypadku, kiedy nie będzie możliwy wybór, o którym mowa powyżej, wybór członków Komitetu w danej grupie nastąpi w drodze publicznego losowania. Z przebiegu wyboru zostanie sporządzony protokół.
 9. Dopuszcza się członkostwo w Komitecie osób, które ukończyły 16 rok życia, jak również osoby takie mogą udzielać swojego poparcia dla mieszkańców, zgłaszanych w naborach do Komitetu, o którym jest mowa w ust. 5 i 6.
 10. Wybór, o którym mowa w ust. 3 i 8 powinien w miarę możliwości dążyć do zachowania w Komitecie równowagi, szczególnie pod względem płci i wieku, a w przypadku, o którym mowa w ust. 8, dodatkowo do zachowania równowagi pod względem miejsca zamieszkania.
 11. Informacja o wolnym naborze członków do Komitetu, o którym mowa w ust. 5-9, zostanie ogłoszona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kaliszu oraz na stronie internetowej Urzędu. Informacja o naborze członków do Komitetu do podmiotów, o których mowa w ust. 2 pkt 2, 3 i 4, zostanie wysłana w trybie zwyczajowo przyjętym. Informacja będzie określała:
 - 1) termin naboru nie krótszy niż 14 dni,
 - 2) zasady naboru,

- 3) sposób i miejsce składania deklaracji,
 - 4) wzór deklaracji.
12. Kadencja Komitetu rozpoczyna się w dniu pierwszego posiedzenia i trwa 6 lat.
13. Członkostwo w Komitecie ustaje w wyniku:
- 1) śmierci,
 - 2) osobistej rezygnacji złożonej na piśmie,
 - 3) ustania stosunku pracy, stosunku powołania lub innej uzasadnionej przyczyny wyrażonej w formie pisemnej, z powodu której podmiot wnioskuje o odwołanie zgłoszonego przez siebie członka Komitetu, w przypadku członków, o których mowa w ust. 2 pkt 1 i 4,
 - 4) wygaśnięcia mandatu radnego w przypadku członków, o których mowa w ust. 2 pkt 2 i 3,
 - 5) wykluczenia na wniosek 2/3 członków Komitetu,
 - 6) nieobecności na trzech z rzędu posiedzeniach Komitetu.
14. Prezydent Miasta Kalisza stwierdza ustanie członkostwa w Komitecie w drodze zarządzenia.
15. Na wniosek 3/5 członków, Komitet może uzupełnić swój skład. Skład Komitetu może także zostać uzupełniony z inicjatywy Prezydenta Miasta Kalisza. Nabór uzupełniający przeprowadza się zgodnie z zasadami opisanymi w niniejszym paragrafie.

§4.

1. Pierwsze posiedzenie Komitetu zwołuje Prezydent Miasta Kalisza.
2. Spośród swojego składu, Komitet wybiera na pierwszym posiedzeniu Prezydium Komitetu.
3. W skład Prezydium Komitetu wchodzi Przewodniczący Komitetu, Pierwszy Zastępca Przewodniczącego Komitetu i Drugi Zastępca Przewodniczącego Komitetu.
4. Wybór Prezydium Komitetu następuje zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym spośród członków Komitetu obecnych na posiedzeniu.
5. Do czasu wyboru Przewodniczącego, posiedzeniu przewodniczy Prezydent Miasta Kalisza.
6. Na wniosek 2/3 członków, Komitet może podjąć decyzję o zmianie Prezydium Komitetu.

§5.

1. Pracami Komitetu kieruje Przewodniczący Komitetu, a w razie jego nieobecności kolejno: Pierwszy Zastępca Przewodniczącego Komitetu i Drugi Zastępca Przewodniczącego Komitetu.
2. Przewodniczący Komitetu zwołuje posiedzenia Komitetu oraz:
 - 1) ustala porządek i termin obrad Komitetu w porozumieniu z Prezydentem Miasta Kalisza;
 - 2) przewodniczy obradom Komitetu, w tym czuwa nad sprawnym przebiegiem posiedzeń;
 - 3) reprezentuje Komitet na zewnątrz;
 - 4) zaprasza na posiedzenia Komitetu, w porozumieniu z Prezydentem Miasta Kalisza, przedstawicieli organów, instytucji i organizacji, które nie są reprezentowane w Komitecie;
 - 5) inicjuje i organizuje prace Komitetu.

§6.

1. Posiedzenia Komitetu zwołuje Przewodniczący Komitetu, nie rzadziej niż raz na kwartał z własnej inicjatywy lub na wniosek co najmniej 1/3 członków Komitetu lub Prezydenta Miasta Kalisza, w terminie 14 dni od daty wpływu wniosku.
2. W posiedzeniach, w zależności od potrzeb Komitetu, może uczestniczyć Prezydent Miasta Kalisza.
3. Członkowie Komitetu o terminie, miejscu oraz porządku obrad będą powiadamiani co najmniej na 7 dni przed planowanym posiedzeniem pisemnie lub telefonicznie, lub drogą elektroniczną.
4. Komitet podejmuje decyzje w drodze konsensu, tj. uzgodnienia wspólnego stanowiska. W przypadku braku możliwości uzgodnienia wspólnego stanowiska, Komitet podejmuje decyzje zwykłą większością głosów przy wymaganej obecności przynajmniej połowy członków Komitetu.
5. Projekt wspólnego stanowiska, o którym mowa w ust. 4, przygotowuje Prezydium Komitetu.
6. Z posiedzenia Komitetu sporządzany jest protokół, w którym wpisuje się wszelkie ustalenia poczynione podczas posiedzenia Komitetu. Częścią składową protokołu jest lista obecności. Protokół zostaje podpisany przez Przewodniczącego Komitetu.
7. Komitet, poza zwoływanymi spotkaniami, może uzgadniać wspólne stanowisko i przekazywać je w formie pisemnej Prezydentowi Miasta Kalisza, przy czym pismo takie musi być podpisane przez co najmniej 1/2 członków Komitetu, w tym Przewodniczącego Komitetu.
8. Za podstawowy sposób komunikacji pomiędzy członkami Komitetu uznaje się spotkania i korespondencję elektroniczną.
9. Dopuszcza się zajmowanie stanowiska w trybie obiegowym, z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość, bez konieczności zwoływania posiedzenia, z zastrzeżeniem ust. 1. W takim przypadku Przewodniczący Komitetu zobowiązany jest uzyskać od członków Komitetu dokument poświadczający ich stanowisko w zakresie tematu będącego jego przedmiotem (np. wydruk e-mail).
10. W przypadku gdy Komitet zajmuje stanowisko w drodze głosowania, osoby o których mowa w §3 ust.2 pkt 1, nie biorą udziału w głosowaniu, jeżeli dotyczy ono projektów dokumentów, których opracowanie jest zadaniem Prezydenta Miasta Kalisza.

§7.

Uczestnictwo w Komitecie jego członków ma charakter społeczny. Za udział w posiedzeniach i pracach Komitetu nie przysługuje wynagrodzenie, dieta, ani rekompensata za utracone zarobki.

§8.

1. W pracach Komitetu mogą brać udział eksperci oraz inne osoby zaproszone przez Przewodniczącego Komitetu lub Prezydenta Miasta Kalisza.
2. Koszty udziału w pracach Komitetu osób, o których mowa w ust. 1, stanowiące wydatek z budżetu Miasta Kalisza, wymagają uzyskania zgody Prezydenta Miasta Kalisza na ich poniesienie.
3. Osoby zaproszone uczestniczą w posiedzeniach Komitetu z głosem doradczym, bez prawa do głosowania.

§9.

Obsługę Komitetu zapewnia komórka organizacyjna ds. rewitalizacji w Urzędzie Miejskim w Kaliszu. Do jej zadań należy w szczególności:

- 1) sporządzanie protokołów z posiedzeń Komitetu;
- 2) powiadamianie członków Komitetu oraz innych zaproszonych osób o terminie i tematyce posiedzenia;
- 3) przygotowanie materiałów na posiedzenie Komitetu;
- 4) archiwizacja dokumentów Komitetu;
- 5) informowanie opinii publicznej o działaniach Komitetu.

§10.

Zmiany Regulaminu Komitetu wymagają stosownej uchwały Rady Miejskiej Kalisza.